

Reglement inschrijving Erve Solms, Oirschot

1. Door het invullen en inleveren van het inschrijfformulier verklaar je bekend te zijn en akkoord te gaan met onderstaand reglement. Ook verklaar je hiermee dat je ons de juiste informatie hebt verstrekt.
2. Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.
3. Iedere gegadigde (alleenstaand, stel of gezin) is gerechtigd één formulier in te vullen en in te leveren. Gelieve de bouwnummers op volgorde van voorkeur in te vullen.
4. Wanneer een formulier door de makelaar is ontvangen, is het niet meer mogelijk hierin wijzigingen aan te brengen. Er wordt niet gekeken naar de datum/tijdstip waarop je het voorkeursformulier ingevuld inlevert, als het maar gebeurt voor de sluitingsdatum. Denk dus goed na over je kavelvoorkeuren en lever het formulier daarna pas online of bij de makelaar in.
5. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, hetgeen inhoudt dat uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) op het opgegeven woonadres voor het/de voorkeursnummer(s) in aanmerking kan (kunnen) komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen, dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Eén naam op het inschrijfformulier betekent ook één naam op de koopovereenkomst en één naam op de financiële scan van de bank/hypotheekverstrekker. Dubbele formulieren zullen worden verwijderd en niet in behandeling genomen.
6. Formulieren kunnen tot 30 juni 23.59 uur worden ingeleverd.
7. Geïnteresseerden die bij hun inschrijving een verklaring van een bank of hypotheekverstrekker meesturen, waaruit blijkt dat zij de woning kunnen financieren, hebben voorrang op geïnteresseerden ZONDER een dergelijke verklaring.
8. Voor bouwnummers met meerdere geïnteresseerden voert de notaris de loting uit. Wij communiceren niet over de uitslag van de loting en toewijzing.
9. Janssen de Jong en de makelaars zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het formulier.
10. De bouwnummers welke niet door ons zijn toegewezen, en waarvoor geen reservekandidaten zijn, zijn direct vrij verkoopbaar.
11. Indien het door jou gewenste bouwnummer niet beschikbaar is, dan kom je op de reservelijst. Je wordt hiervan op de hoogte gebracht. Wij geven geen informatie over hoeveel reservekandidaten er zijn en op welke plek je op de reservelijst staat. Indien de kandidaten die voor jou op de lijst staan het bouwnummer niet kopen, dan neemt de makelaar contact met jou op.
12. Inschrijven is geheel vrijblijvend. Zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving door middel van dit formulier geen rechten ontlenen.

Tot slot

Zo snel mogelijk nadat wij jouw inschrijving hebben ontvangen, krijg je van ons een ontvangstbevestiging.

Son en Breugel, 19-6-2023